

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрация Оленьевского сельского поселения
Дубовский муниципальный район Волгоградская область

От 19 мая 2022 г.

№ 21

О внесении изменений в постановление администрации Оленьевского сельского поселения от 25.06.2021 г № 41 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Оленьевского сельского поселения, в безвозмездное пользование»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 30.12.2021 № 436-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 30.12.2021 № 449-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Уставом Оленьевского сельского поселения

Администрация Оленьевского сельского поселения постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Оленьевского сельского поселения, в безвозмездное пользование», утвержденный постановлением администрации Оленьевского сельского поселения от 25.06.2021 г № 41 следующие изменения:

1) изложить подпункт 19 пункта 1.2 в следующем содержании:

«19) публично-правовой компании «Фонд развития территорий» для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным [законом](#) от 29.07.2017 № 218-ФЗ «публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным [законом](#) от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с

Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации (п.п. 22 п. 2. ст. 39.10 ЗК РФ).»;

2) в абзаце третьем пункта 2.15.1 слова «санитарно-эпидемиологическим [правилам и нормативам](#) «Гигиенические требования к персональным электронно-вычислительным машинам и организации работы. СанПиН 2.2.2/2.4.1340-03» заменить словами «санитарным [правилам СП 2.2.3670-20](#) «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 02.12.2020 № 40,».

3) изложить подпункт 20 пункта 1.2 в следующем содержании:

«20) публично-правовой компании «Роскадастр» в отношении земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным государственным учреждениям, реорганизация которых осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2021 № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр» (п.п. 23 п. 2. ст. 39.10 ЗК РФ).»;

4) в пункте 1.3.2 слова «в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области» (<http://uslugi.volganet.ru>) (далее - Региональный портал государственных и муниципальных услуг),» исключить;

4) в пункте 2.5 слова «постановление Администрации Волгоградской области от 09.11.2015 № 664-п «О государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 13.11.2015, «Волгоградская правда», № 175, 17.11.2015);» исключить;

6) в подпункте 7 пункта 2.6.1.2 таблицу дополнить позицией «Подпункт 22 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса» следующего содержания:

«

<p>Подпункт 22 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ</p>	<p>Публично-правовая компания «Фонд развития территорий»</p>	<p>Земельный участок, необходимый для осуществления публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если</p>	<p>Определение арбитражного суда о передаче публично-правовой компании «Фонд развития территорий» прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем объектом (объектами) незавершенного строительства, неотделимыми улучшениями</p>
--	--	--	---

		<p>завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации; органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации</p>	
--	--	--	--

		Федерации	
--	--	-----------	--

»;

б) в абзаце втором пункта 2.6.3 таблицу дополнить позицией «Подпункт 22 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса» следующего содержания:

«

<p>Подпункт 22 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ</p>	<p>Публично-правовая компания «Фонд развития территорий»</p>	<p>Земельный участок, необходимый для осуществления публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О</p>	<p>Выписка из ЕГРН об испрашиваемом земельном участке</p> <p>Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем</p> <p>Выписка из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, содержащая сведения о наличии ограничений использования земельного участка и (или) наличия ограничений использования объекта незавершенного строительства</p>
--	--	---	--

		несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации	
--	--	--	--

»;

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Оленьевского сельского поселения

А.П.Сучков