

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ ОЛЕНЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ДУБОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

от 10 марта 2022 г

№ 13

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Оленьевского сельского поселения, в безвозмездное пользование», утвержденный постановлением № 41 от 25.06.2021 г

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 30.12.2021 № 449-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 30.12.2021 № 476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устава Оленьевского сельского поселения администрация Оленьевского сельского поселения постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Оленьевского сельского поселения, в безвозмездное пользование», утвержденный постановлением № 41 от 25.06.2021 г, следующие изменения:

1.1 пункт 1.2 дополнить подпунктом 19 следующего содержания:

«19) земельные участки могут быть предоставлены в безвозмездное пользование публично-правовой компании «Роскадастр» в отношении земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным государственным учреждениям, реорганизация которых осуществлена в соответствии с Федеральным законом «О публично-правовой компании «Роскадастр» (п. 23 ч. 2 ст. 39.10 ЗК РФ)»..

1.2 п. 1.2 дополнить подпунктом 20 следующего содержания:

«20 земельного участка застройщику, признанному в соответствии с Федеральным [законом](#) от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" банкротом, для передачи публично-правовой компании "Фонд развития территорий", принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным [законом](#) от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (п.п 3.3 ч. 2 ст. 39.6 ЗК РФ)».

1.3 п. 1.2 дополнить подпунктом 21 следующего содержания:

«21 земельного участка публично-правовой компании "Фонд развития территорий" для осуществления функций и полномочий, предусмотренных

Федеральным [законом](#) от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", если завершение

строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным [законом](#) от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации, а также в случае, если земельные участки (права на них) отсутствуют у застройщика, признанного несостоятельным (банкротом) (п.п. 41 ч. 2 ст. 39.6 ЗК РФ)».

1.4 п. 1.2 дополнить подпунктом 22 следующего содержания:

«22 земельного участка публично-правовой компании "Фонд развития территорий" по основаниям, предусмотренным Федеральным [законом](#) от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве) (п.п. 42 ч. 2 ст. 39.6 ЗК РФ)».

1.5 п. 1.2. дополнить подпунктом 23 следующего содержания:

«23 публично-правовой компании "Фонд развития территорий" для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (п. 22 ч. 2 ст. 39.10 ЗК РФ)».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.